

GARAGEPOLICY FÖR BRF KLIPPAN 10

Beslutad vid ordinarie föreningsstämma 2012-03-28

I Brf Klippan 10 finns 14st garageplatser för uthyrning. 10st av dessa är för bil och 4st är för motorcykel eller liknande.

För att ställa sig i kö antingen till bil eller till motorcykelplats anmäler man detta skriftligen till styrelsen. Som ködatum gäller den dag styrelsen mottagit den skriftliga anmälan och kvitterat den genom att returnera en underskriven kopia av ansökan. Om två personer har anmält intresse samma dag tilldelas turordning genom lottdragning.

Lediga platser erbjuds kön enligt ködatum. Skulle denne tacka nej flyttas han/hon sist i kön och nästa person i kön erbjuds platsen.

Som hyrestagare ansvarar man för den garageplats man disponerar. Någon förändring av platsen får i princip inte göras utan styrelsens godkännande.

Regler för hyra:

- Hyrestagare ska vara medlem i Brf Klippan 10.
- Hyrestagare ska vara folkbokförd i fastigheten.
- Hyrestagare ska vara stadigvarande boende i fastigheten.
- Om hyrestagare hyr ut sin lägenhet i andra hand kan garageplatsen sägas upp.
- Hyrestagare ska äga fordonet eller ha för avsikt att införskaffa eller reparera fordonet inom 3 månader. Undantag kan göras för exempelvis leasing.
- Fordonet skall vara försäkrat.
- Fordonet får inte vara avregistrerat.
- Fordonet får inte vara avställt mer än ett år eller ha körförbud mer än ett år.
- Garageplats får inte hyras ut eller lånas ut i andra hand.
- Kyl, frys och andra kontinuerliga apparater får ej anslutas till garageplatsen. Batteriladdare är undantagna.
- Normalt sett gäller att endast 1 garageplats får hyras per lägenhet. Tillfälliga undantag kan göras vid vakans.
- Garage ska lämnas i det skick man övertog det, dvs. städat och återställt.

Eventuella avsteg från ovan regler ska godkännas av styrelsen.