

LOAKLPOLICY FÖR BRF KLIPPAN 10

Beslutad vid ordinarie föreningsstämma 2013-04-29

I Brf Klippan 10 finns lokaler och förråd för uthyrning.

För att ställa sig i kö antingen till lokal/förråd anmäler man detta skriftligen till styrelsen. Som ködatum gäller den dag styrelsen mottagit den skriftliga anmälan och kvitterat den genom att returnera en underskriven kopia av ansökan. Om två personer har anmält intresse samma dag tilldelas turordning genom lottdragning.

Ledig lokal/förråd erbjuds enligt ködatum. Skulle denne tacka nej till önskad lokal/förråd flyttas han/hon sist i kön och nästa person i kön erbjuds lokal/förråd.

Som hyrestagare ansvarar man för den lokal/förråd man hyr. Någon förändring av lokal/förråd får i princip inte göras utan styrelsens godkännande.

Regler för hyra:

- Hyrestagare ska vara medlem i Brf Klippan 10.
- Hyrestagare ska vara folkbokförd i fastigheten.
- Hyrestagare ska vara stadigvarande boende i fastigheten.
- Om hyrestagare hyr ut sin lägenhet i andra hand kan lokal/förråd sägas upp.
- Lokal/förråd får inte hyras ut eller lånas ut i andra hand.
- Kyl, frys och andra kontinuerliga apparater får ej anslutas till lokal/förråd.
- Normalt sett gäller att endast 1 lokal/förråd får hyras per lägenhet. Tillfälliga undantag kan göras vid vakans.
- Lokal/förråd ska lämnas i det skick man övertog det, dvs. städat och återställt.

Eventuella avsteg från ovan regler ska godkännas av styrelsen.