

*Dessa trivselregler har beslutats av styrelsen den 9 februari 2015 och gäller tills vidare tillsammans med föreningens stadgar.*

### **TRIVSELREGLER – ta alltid hänsyn till dina grannar**

Vi bor alla nära varandra och din vägg är också din grannes vägg. Att undgå störningar helt är förstås svårt men vi kan komma långt om vi tänker på varandra och hjälps åt med att skapa ett trevlig boende.

Mellan kl. 22:00-07:00 ska vi inte störa våra grannar. Tänk på att undvika störande arbeten eller annat som orsakar hög volym den här tiden på dygnet.

I de fall man har fest kan en trevlig gest vara att meddela sina grannar om detta.

Sängkläder, mattor o.dyl. får inte skakas genom fönster eller på balkonger. Fåglar får inte matas på balkonger/fönsterbrädor.

Brandsäkerhet: trapphus, entré, gångar i förråd, cykelrum och garage får inte belamras. Trapphus och entré är utrymningsvägar. Bensin, explosiva ämnen eller annat lättantändligt material får inte förvaras i fastigheten.

Rökning är förbjuden i våra allmänna utrymmen. Kasta inte ut fimpar från balkonger och fönster.

För att underlätta städning får torkmattor, skor eller andra föremål inte placeras i trapphus och entré.

Köks- och badrumsfläktar får inte anslutas till fastighetens ventilationssystem utan att styrelsen först godkänner. Installation av s.k. kolfilterfläkt kräver inget godkännande.

Hushållssopor ska vara torra och väl inlagda i stark påse.

Glas, kartonger, tidningar och skrymmande saker som kan orsaka stopp får inte kastas i sopnedkastet. Det finns källsortering på Kanalvägen och en behållare för returtidningar på vår gård.

Farligt avfall och elektronik måste du själv ta till en miljöstation.

Endast medlemmar/hushållsmedlemmar får utnyttja tvättstugan, takterrassen och möteslokalen.

Om du behöver borra eller göra hål i fasaden – se till att låta styrelsen godkänna det först. Fuktskador orsakade av felaktig håltagning i fasaden kan bli kostsamma både för dig och för föreningen.

Felanmälningar och önskemål om service/småreparationer i fastigheten ska alltid ske till styrelsen.

Vattenkran får inte lämnas öppen, även om vattnet är avstängt. Låt inte vatten rinna i onödan. Lämnna inte disk- resp. tvättmaskin utan tillsyn. Spola aldrig ned föremål som kan vålla stopp i wc. Rensa golvbrunnen regelbundet.

Var och en ansvarar för snöröjning på sin balkong.

Paraboler och markiser får inte sättas upp.

Parkering på infarten till huset är bara tillåten för lastning och lossning.